

COMUNE DI TORRACA



PROVINCIA DI SALERNO

Oggetto: contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile ai sensi dell'art. 1, comma 29 della legge n. 160 del 27.12.2019.

RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE

“ Adeguamento e messa in sicurezza del cimitero comunale”

TORRACA CENNI STORICI

Il termine Torraca deriva presumibilmente da Torre de Jaco, un signore vissuto a Torraca nei secoli passati.

Poco conosciamo delle sue origini, che sembrano risalire al sec. X d.C. e sono da attribuire a popolazioni di matrice greca.

L'ipotesi più probabile è che furono gli stessi abitanti della costa, distante circa 10 Km dal borgo, spinti dalle devastazioni dei Saraceni nel 915 a rifugiarsi sulle colline e a fondare il nuovo rustico centro abitato.

Durante la guerra del Vespro fra angioini ed aragonesi (1285-1302), l'antico borgo costituì uno dei principali fortilizi angioini dell'entroterra.

Il Cappelli scrive che il santo monaco italo-greco Fantino visse nel Mercurium, ma tra il 951-952 si trasferì a Torraca, dove morì e probabilmente vi sono conservate le sue spoglie.

Nel 1806 il paese subì l'assalto delle truppe francesi, che dettero alle fiamme gran parte dell'abitato e saccheggiarono il Castello Baronale esportandone quadri, statue ed altri oggetti di valore.

Carlo Pisacane nel giugno del 1857, dopo lo sbarco a Sapri, venne a Torraca nella storica piazzetta dell'Olmo, tenne un famoso discorso, incitando il popolo alla rivolta, nessuno però poté seguirlo nel suo disegno perché ricorreva in quel giorno la Festa di San Pietro, il Santo Patrono. I torrachesi comunque gli indicarono la strada per arrivare, senza pericolo, al Fortino.

Classificazione climatica di Torraca

La **classificazione climatica** dei comuni italiani è stata introdotta per regolamentare il funzionamento ed il periodo di esercizio degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia.

In basso è riportata la **zona climatica** per il territorio di Torraca, assegnata con Decreto del Presidente della Repubblica n. 412 del 26 agosto 1993 e successivi aggiornamenti fino al 31 ottobre 2009.

Zona climatica D	Periodo di accensione degli impianti termici: dal 1 novembre al 15 aprile (12 ore giornaliere), salvo ampliamenti disposti dal Sindaco.
Gradi-giorno 1.576	Il grado-giorno (GG) di una località è l'unità di misura che stima il fabbisogno energetico necessario per mantenere un clima confortevole nelle abitazioni. Rappresenta la somma, estesa a tutti i giorni di un periodo annuale convenzionale di riscaldamento, degli incrementi medi giornalieri di temperatura necessari per raggiungere la soglia di 20 °C. Più alto è il valore del GG e maggiore è la necessità di tenere acceso l'impianto termico.

Il territorio italiano è suddiviso nelle seguenti sei **zone climatiche** che variano in funzione dei gradi-giorno indipendentemente dall'ubicazione geografica.

<i>Zona climatica</i>	<i>Gradi-giorno</i>	<i>Periodo</i>	<i>Numero di ore</i>
A	comuni con GG ≤ 600	1° dicembre - 15 marzo	6 ore giornaliere
B	600 < comuni con GG ≤ 900	1° dicembre - 31 marzo	8 ore giornaliere
C	900 < comuni con GG ≤ 1.400	15 novembre - 31 marzo	10 ore giornaliere
D	1.400 < comuni con GG ≤ 2.100	1° novembre - 15 aprile	12 ore giornaliere
E	2.100 < comuni con GG ≤ 3.000	15 ottobre - 15 aprile	14 ore giornaliere
F	comuni con GG > 3.000	tutto l'anno	nessuna limitazione

Il territorio, di tipo collinare, è ricco di boschi e di vegetazione mediterranea ed è all'interno di questo scenario che si colloca il cimitero di Torraca

Il cimitero di Torraca è ubicato a monte del centro abitato ad una distanza di un chilometro in Località Pagliuoli, sulle pendici di una collinetta , percorsa dalla strada Provinciale Sapri-Caselle.

È contraddistinto al Catasto al Foglio 3 alle particelle 81 e 112 ed occupa una superficie di circa 2500 metriquadrati. Ha una forma pressochè

rettangolare con un ingresso monumentale anticipato da una doppia rampa.

INTERVENTI RESISI NECESSARI

La seguente relazione riguarda la variante del progetto di adeguamento e messa in sicurezza del cimitero di Torraca.

Tale variante resasi necessaria dopo l'inizio dei lavori che ha messo in evidenza la necessità di dover apportare alcuni miglioramenti al progetto presente.

Nel rimuovere il manto di copertura ci si è reso conto che risulta necessario la sostituzione di tutti gli elementi lignei presenti ormai totalmente deteriorati e prossimi al cedimento.

Per tale motivo si è optato per una soluzione più semplice ed efficace: messa in opera della trave centrale a sostegno delle travi secondarie trasversali, travicelli e successivo manto di copertura.

Cambia il posizionamento della croce che dall'ingresso viene spostato all'interno ad una quota maggiore per renderla maggiormente visibile.

Risulta necessario , poi , realizzare un bagno a servizio degli utenti e per tale motivo nel locale posto a sinistra dell'ingresso viene posto di dimensioni di circa 1.50 metri x 1.80.

Infine, nella cappella posta alla fine del cimitero sono presenti continue infiltrazioni dovute alla mancanza di alcune tegole di copertura e , quindi, si prevede la sostituzione di dette tegole.

Il tutto nel pieno rispetto del progetto esecutivo senza incremento dell' importo contrattuale

A)	Importo lavori contratto	€ 38.237,18
B)	Oneri per la sicurezza	€

380,22

Totale lavori A+B €
38.617,40

C) SOMME A DISPOSIZIONE

C1 I.V.A. sui lavori 10% €
3.861,74

C2 Spese tecniche e generali e incentivo art.113 dlgs
50/2016 €
5.098,36

C3 lavori a fattura €
1.471,42

C4 IVA su C2 €
951,08

Totale somma a disposizione €
11.382,60

TOTALE A+B+C **€**
50.000,00

Dai grafici presenti e dalle immagini allegate è possibile apprendere con maggiore chiarezza quanto detto.

Tanto dovevo per incarico ricevuto, porgo distinti saluti

L'ARCHITETTO

Salvatore Fornaro



The image shows a circular professional stamp of an architect. The text inside the stamp includes "ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI", "ARCHITETTO", "SALVATORE ANTONIO FORNARO", and "7714". A handwritten signature in black ink is written over the stamp.

